

CONSOLATO GENERALE D'ITALIA A SAN FRANCISCO

DETERMINA A CONTRARRE

IL CONSOLE GENERALE

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 gennaio 1967, n.18, "Ordinamento dell'amministrazione degli affari esteri";

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 1 febbraio 2010, n.54, "Regolamento recante norme in materia di autonomia gestionale e finanziaria delle rappresentanze diplomatiche e degli uffici consolari di I categoria del Ministero degli affari esteri";

Considerata l'esigenza di dare attuazione ai principi desumibili dall'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, individuando preventivamente gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario di riferimento e, in particolare, i criteri di programmazione della spesa delineati dalla relazione di cui all'articolo 6, comma 8, del DPR n. 54 del 2010;

Considerato che, tenuto conto dell'interesse pubblico sotteso al perseguimento del mandato istituzionale della Sede e di quanto previsto dalla normativa in tema di sicurezza dei luoghi di lavoro di cui al D. Lgs del 9 aprile 2008 n. 81, si rende necessario realizzare l'adeguamento dell'impianto elettrico della Sede del Consolato Generale, che, anche a seguito di recenti interventi di manutenzione eseguiti da aziende locale, risulta non rispondente alle necessita' operative della Sede stessa;

Visto l'art. 125 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, che stabilisce il limite di 20.000 euro per i lavori da affidare con il sistema delle spese in economia, senza previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

Considerato che, sulla base delle condizioni prevalenti nel mercato di riferimento in loco quali emergono dal complesso degli elementi qui comunque disponibili, il valore stimato dell'appalto ammonta a USD 9500, al netto delle imposte indirette;

Considerato che, sulla base del cambio pubblicato nel sito della Banca d'Italia alla data odierna, il suddetto importo è inferiore ad euro 20.000;

Considerato che, per la tipologia e per il valore stimato del contratto da acquisire, l'art. 2 del D.M. 5510/456 del 7 giugno 2011 prevede che i lavori all'impianto elettrico possano essere affidati in economia;

Considerato che l'importo corrispondente al valore stimato del contratto trova capienza nelle risorse finanziarie all'uopo allocate nel bilancio della sede;


Visto il Messaggio della DGAI, Ufficio IV, n. 79974 del 2 maggio 2017, contenente raccomandazioni in merito ai lavori all'impianto elettrico prospettati

DETERMINA

1. di avviare una procedura per la realizzazione di lavori di adeguamento dell'impianto elettrico di pertinenza dell'immobile demaniale del Consolato Generale d'Italia in San Francisco;
2. che la spesa connessa alla presente procedura sarà imputata al Titolo III, Conto 02, Sottoconto 02 del bilancio di sede;
3. di nominare quale responsabile unico del procedimento Luigi BIONDI, che, con autonomia decisionale, svolge tutte le attività riferite al suddetto affidamento, ivi comprese quelle in materia di trasparenza e di prevenzione della corruzione, in conformità con la vigente normativa, individuando le modalità appropriate per il perseguimento delle esigenze pubbliche sottese all'appalto di cui trattasi;

San Francisco, li 15 marzo 2017




Lorenzo ORTONA
CONSOLE GENERALE



A.S.F. Electric, Inc. Est. 1996

A.S. Ferrari & Son, Inc. 1971-1996
All State Electric, Inc. 1974-1996

March 28, 2017

Bid #37400170.1

Consulate General of Italy
Attn: [REDACTED]
2590 Webster Street
San Francisco, Ca 94115

Fax: 4152929221
Phone: 4152929221
Email: segr.sanfrancisco@esteri.it

Re: Misc Electrical Work

Dear Michela,

A.S.F. Electric, Inc. is pleased to offer our proposal for the electrical work at the above-referenced project.

Our price is based on the following scope of work:

Supply labor and materials for the following scope:

- Install new electrical panel in basement relocate all "Fused circuits" to new panel.
- Install four (4) 120 volt 20 amp circuit to kitchen for appliances.
- Identify all existing outlets
- Install panel and circuit number on plate.
- Check emergency lights and smoke detectors for batteries.

Our total base bid price of \$9,500.00 includes all materials, sales tax, and installation.

Base Bid Adders:

- | | |
|---|--|
| • Cost of Additional Electrical Inspections | Add \$TBD |
| • Cost of Title 24 Mandated Certification and/or document | Add \$TBD |
| • CADD Drawings | Add \$250.00 per page |
| • Waiver of Subrogation | Add \$750.00 |
| • Cost of 3 rd Party Billing and/or Payment Services | Add 2% bid amount up to \$2,000.00 |
| • Credit Card Processing Vendor Convenience Fee | Add 3% of transaction amount
(Fee not revenue to A.S.F. Electric, Inc.) |

Standard Exclusions unless noted above – See Attachment "A"

This proposal is valid for 30 days. If you have any questions regarding this proposal, or if you should need any additional, please do not hesitate to call.

Sincerely,
A.S.F. Electric, Inc.

John Ferrari

Acceptance: _____
Signature Date

(If Applicable) P.O.# _____



<u>A.S.F. Electric, Inc.</u>	<u>Est. 1996</u>
A.S. Ferrari & Son, Inc.	1971-1996
All State Electric, Inc.	1974-1996

CERTIFICATE OF WARRANTY

We, **A.S.F. Electric, Inc.**, warrant all **electrical work** performed per specification section 16000 and under this contract for the **2590 Webster Street, San Francisco, CA 94115 (ASF S#6336)** the period week ending **7/23/2017**.

This **WARRANTY** is effective upon the final acceptance from the before mentioned project, for the term of **one (1) year** from this date **7/20/2017** provided any defects result from defective material or workmanship and are not caused by:

1. Unusual or abnormal phenomena of the elements.
2. Owner's misuse, maltreatment or improper maintenance of work.
3. Vandalism after final acceptance.
4. Insurrection or acts of aggression including war.

All above electrical work / installation was done by a California State Certified electrician and complies with the State of California 2013 electrical code.

Signed: A.S.F. Electric, Inc.

By: 
Cathleen Lagomarsino, President

Date: **August 25, 2017**

Headquarters:
76 Hill Street
Daly City, CA 94014
Phone: 650.755.9032

License C-10 #720540
www.asfelectric.net
DIR 1000025644

San Francisco Division:
Pier 50, Space 22/23
San Francisco, CA 94115
Phone: 855.ASF.HELP



Consolato Generale d'Italia in San Francisco

VISTO l'art. 56 del RD 18.11.23 n. 2440;

VISTI gli art. 60 e 61 del RD 18.11.23, n. 2440 come modificati dall'art. 14 del DPR 384 del 20.8.2001;

VISTA l'art. 2, 3 comma della legge n. 15 del 6.2.1985;

VISTI gli art. 1, 2, 3, 4, 5, 6 del DPR 384 del 20.8.2001;

VISTO il D.M. 456 del 7.6.2011, Allegato A sub 7 lett b;

VISTO l'art. 4, comma 7 del DPR 116 del 27.1.1990, che consente lo svolgimento della procedura delle spese in economia secondo le norme e gli usi locali;

CONSIDERATO necessario provvedere all' esecuzione di vari lavori di manutenzione straordinaria della sede di questo ufficio consolare, particolarmente al suo impianto elettrico ubicato nel piano seminterrato;

VISTO/I il/i preventivo/i della ditta ASF qui accluso/i;

CONSIDERATA la convenienza, visti i prezzi sulla piazza locale, del preventivo della ditta ASF;

VISTO il messaggio MAE0079974 del 2.5.2017;

VISTA la dichiarazione di collaudo ed il certificato di garanzia qui accluso;

DICHIARATA con il presente atto il/la loro congruita' dal sottoscritto, in base alle condizioni ed ai prezzi esistenti sul mercato locale;

SI AUTORIZZA

la spesa l'importo totale di dollari 9.500,00 a favore della summenzionata ditta ASF per la causale citata nelle premesse.

La spesa anzidetta graverà sui fondi assegnati sul Titolo III.02.02 manutenzione straordinaria, del rilevante bilancio di gestione del Consolato Generale d' Italia in San Francisco l' E.F.2017.

San Francisco, li 4 ottobre 2017



Il Console Generale

L. Ortona